

**La Posada Mobile Home Park**  
**Rent Level Assignment Effective July 1, 2018**

Space #	Rent Level	2017 Max	2017	2017 Base	CPI	2018 Base	2018	2018 Max
		Space Rent	Capital Impr.	Space Rent	Increase	Space Rent	Capital Impr.	Space Rent
1	999**	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
3	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
4	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
5	22	\$ 633.24	\$ (16.32)	\$ 616.92	\$ 22.27	\$ 639.18	\$ 14.13	\$ 653.31
6	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
7	23	\$ 644.26	\$ (16.32)	\$ 627.94	\$ 22.66	\$ 650.60	\$ 14.13	\$ 664.73
8	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
9	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
10	9	\$ 560.74	\$ (16.32)	\$ 544.42	\$ 19.65	\$ 564.07	\$ 14.13	\$ 578.20
11	15	\$ 587.18	\$ (16.32)	\$ 570.86	\$ 20.60	\$ 591.46	\$ 14.13	\$ 605.59
12	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
13	No space 13	-	-	-	-	-	-	\$ -
14	11	\$ 563.22	\$ (16.32)	\$ 546.90	\$ 19.74	\$ 566.64	\$ 14.13	\$ 580.77
15	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
16	27	\$ 589.73	\$ (16.32)	\$ 573.41	\$ 20.70	\$ 594.10	\$ 14.13	\$ 608.23
17	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
18	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
19	9	\$ 560.74	\$ (16.32)	\$ 544.42	\$ 19.65	\$ 564.07	\$ 14.13	\$ 578.20
20	4	\$ 511.85	\$ (16.32)	\$ 495.53	\$ 17.89	\$ 513.42	\$ 14.13	\$ 527.55
21	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
22	9	\$ 560.74	\$ (16.32)	\$ 544.42	\$ 19.65	\$ 564.07	\$ 14.13	\$ 578.20
23	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
24	4	\$ 511.85	\$ (16.32)	\$ 495.53	\$ 17.89	\$ 513.42	\$ 14.13	\$ 527.55
25	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
26	18	\$ 632.82	\$ (16.32)	\$ 616.50	\$ 22.25	\$ 638.75	\$ 14.13	\$ 652.88
27	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
28	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
29	17	\$ 612.36	\$ (16.32)	\$ 596.04	\$ 21.51	\$ 617.56	\$ 14.13	\$ 631.69
30	17	\$ 612.36	\$ (16.32)	\$ 596.04	\$ 21.51	\$ 617.56	\$ 14.13	\$ 631.69
31	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
32	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
33	19	\$ 612.73	\$ (16.32)	\$ 596.41	\$ 21.53	\$ 617.94	\$ 14.13	\$ 632.07
34	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
35	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
36	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
37	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
38	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
39	11	\$ 563.22	\$ (16.32)	\$ 546.90	\$ 19.74	\$ 566.64	\$ 14.13	\$ 580.77
40	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
41	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
42	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
43	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
44	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
45	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
46	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
47	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
48	10	\$ 561.50	\$ (16.32)	\$ 545.18	\$ 19.68	\$ 564.86	\$ 14.13	\$ 578.99

**La Posada Mobile Home Park**  
**Rent Level Assignment Effective July 1, 2018**

Space #	Rent Level	2017 Max	2017	2017 Base	CPI	2018 Base	2018	2018 Max
		Space Rent	Capital Impr.	Space Rent	Increase	Space Rent	Capital Impr.	Space Rent
49	24	\$ 644.58	\$ (16.32)	\$ 628.26	\$ 22.68	\$ 650.93	\$ 14.13	\$ 665.06
50	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
51	11	\$ 563.22	\$ (16.32)	\$ 546.90	\$ 19.74	\$ 566.64	\$ 14.13	\$ 580.77
52	19	\$ 612.73	\$ (16.32)	\$ 596.41	\$ 21.53	\$ 617.94	\$ 14.13	\$ 632.07
53	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
54	1	\$ 473.49	\$ (16.32)	\$ 457.17	\$ 16.50	\$ 473.67	\$ 14.13	\$ 487.80
55	1	\$ 473.49	\$ (16.32)	\$ 457.17	\$ 16.50	\$ 473.67	\$ 14.13	\$ 487.80
56	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
57	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
58	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
59	11	\$ 563.22	\$ (16.32)	\$ 546.90	\$ 19.74	\$ 566.64	\$ 14.13	\$ 580.77
60	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
61	3	\$ 490.69	\$ (16.32)	\$ 474.37	\$ 17.12	\$ 491.49	\$ 14.13	\$ 505.62
62	13	\$ 587.13	\$ (16.32)	\$ 570.81	\$ 20.60	\$ 591.41	\$ 14.13	\$ 605.54
63	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
64	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
65	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
66	5	\$ 517.82	\$ (16.32)	\$ 501.50	\$ 18.10	\$ 519.60	\$ 14.13	\$ 533.73
67	6	\$ 520.46	\$ (16.32)	\$ 504.14	\$ 18.20	\$ 522.33	\$ 14.13	\$ 536.46
68	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
69	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
70	19	\$ 612.73	\$ (16.32)	\$ 596.41	\$ 21.53	\$ 617.94	\$ 14.13	\$ 632.07
71	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
72	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
73	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
74	8	\$ 551.59	\$ (16.32)	\$ 535.27	\$ 19.32	\$ 554.59	\$ 14.13	\$ 568.72
75	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
76	17	\$ 612.36	\$ (16.32)	\$ 596.04	\$ 21.51	\$ 617.56	\$ 14.13	\$ 631.69
77	28	\$ 614.96	\$ (16.32)	\$ 598.64	\$ 21.61	\$ 620.25	\$ 14.13	\$ 634.38
78	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
79	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
80	28	\$ 614.96	\$ (16.32)	\$ 598.64	\$ 21.61	\$ 620.25	\$ 14.13	\$ 634.38
81	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
82	15	\$ 587.18	\$ (16.32)	\$ 570.86	\$ 20.60	\$ 591.46	\$ 14.13	\$ 605.59
83	7	\$ 533.79	\$ (16.32)	\$ 517.47	\$ 18.68	\$ 536.14	\$ 14.13	\$ 550.27
84	25	\$ 655.61	\$ (16.32)	\$ 639.29	\$ 23.07	\$ 662.36	\$ 14.13	\$ 676.49

*Rent Level 999\*\* indicates an exemption from rent stabilization - park owned/manager's unit.*