



Un año de lo más destacado de la ciudad de Ventura
Por: La Alcaldesa de Ventura, Sofia Rubalcava

La llegada del Año Nuevo marca un momento en el que muchas personas se toman un instante para reflexionar sobre el año pasado. Es el momento de reconocer los logros, relatar los éxitos pasados y celebrar los hitos. Al concluir 2021, recuerdo lo productivos que han sido la Ciudad y el Ayuntamiento durante el último año. Hemos hecho mucho en medio de una pandemia y hemos visto cómo se han cumplido muchos esfuerzos a largo plazo.

Más recientemente, el Ayuntamiento aprobó una ordenanza de simplificación para facilitar el proceso de obtención de permisos de construcción y aprobaciones de desarrollo. Durante varios años ha sido una prioridad del Concejo agilizar el proceso de planificación y audiencia pública para aquellos que desean construir y desarrollar en Ventura. Bajo el proceso de racionalización mejorado, la Ciudad puede acortar el tiempo de un proyecto bajo revisión mientras mantiene a la comunidad informada a través de notificaciones públicas tempranas para proyectos de desarrollo. Esto significa que los proyectos pueden tardar aproximadamente un año en obtener la aprobación final en lugar de hasta 10 años.

El Ayuntamiento también ha aprobado recientemente la ampliación del cierre de cinco cuadras de Main Street al tráfico vehicular hasta julio de 2022. Además, se está trabajando para explorar opciones para hacer de Main Street Moves una atracción más permanente a través de un enfoque de diseño flexible y rentable para el área del centro de la ciudad. Este proyecto volverá al Ayuntamiento para su revisión y aprobación a medida que se desarrolle más.

Gracias a la determinación y el arduo trabajo del personal de la Ciudad, el Ayuntamiento aprobó por unanimidad los términos clave para un posible acuerdo de desarrollo por el valor de \$35 millones para ampliar el Olivas Park Drive y construir un dique en la llanura aluvial a lo largo del río Santa Clara. El proyecto de 139 acres es la puerta de entrada sur a la ciudad, adyacente a la autopista 101 y al Ventura Auto Center, y ha sido una prioridad desde la década de 1980. Según el acuerdo, la Ciudad pagaría la ampliación de la carretera y los tres propietarios pagarían el dique. Este proyecto es una gran victoria porque generará importantes ingresos por impuestos sobre las ventas y la propiedad y mejorará el flujo de tráfico en el área. El personal de la ciudad espera traer el acuerdo propuesto final al Concejo a principios del próximo año.

Además de los elementos aprobados recientemente por el Concejo, es importante reconocer el compromiso y la dedicación del personal de la Ciudad para lanzar nuevos programas y oportunidades de participación en una amplia variedad de departamentos de la Ciudad.

La transición de los servicios públicos en línea ha sido una prioridad constante. En 2020, la Ciudad lanzó un nuevo mostrador de permisos público virtual. Los Servicios de Permisos Ventura Online, también conocido como Ventura OPS, es un contador de permisos público digital que permite al cliente enviar una solicitud de permiso, cargar conjuntos de planes, programar inspecciones y verificar el estado del proyecto en línea sin tener que ingresar al Ayuntamiento. El próximo año, se planean mejoras continuas, como un sistema de pago en línea integrado y formularios mejorados.

En 2021, comenzó la construcción de una segunda entrada en el Parque Comunitario y el primer parque infantil inclusivo de la ciudad en Arroyo Verde Park. Se prevé que ambos sitios estén terminados en 2022. La Ciudad también recibió una subvención de \$2 millones de la iniciativa estatal "California Outdoors for All" para financiar la construcción para ampliar el parque de patinaje en Westpark. El proyecto agregará más de 20,000 pies cuadrados al sitio existente con características adaptadas a varios niveles de habilidad, infraestructura verde y arte público. Nuestro Departamento de Parques y Recreación llevará a cabo actividades de divulgación adicionales para recopilar opiniones de la comunidad a fin de preparar un diseño final para el parque de patinaje Westpark el próximo año.

La Ciudad completó recientemente la fase de visión de su Actualización del Plan General, que involucró talleres virtuales, siete eventos emergentes presenciales y más de 1,500 respuestas a encuestas. El objetivo de esta fase fue recopilar información sobre los valores de la comunidad, identificar ubicaciones para nuevos desarrollos y determinar posibles cambios en el uso de la tierra en diferentes áreas para el crecimiento futuro y a largo plazo de nuestra ciudad.

En apoyo del Plan General, la Ciudad también está trabajando en su Plan de Transporte Activo para identificar proyectos y programas que harán que actividades como caminar, andar en bicicleta y tomar el transporte público sean excelentes opciones para todos los que viven, trabajan o visitan Ventura.

Algunos otros logros notables de 2021 incluyeron la adopción e implementación de nuevas tarifas de agua y aguas residuales para respaldar los aumentos y apoyar la operación y el mantenimiento diarios de los sistemas de agua y aguas residuales existentes de la ciudad. Además, esto apoyará aproximadamente 36 proyectos de mejora de capital planificados, incluido el Proyecto de Interconexión de Agua del Estado y el Programa VenturaWaterPure.

VenturaWaterPure es el proyecto de reutilización potable esperado desde hace mucho tiempo que desviaré el agua que se descarga actualmente al estuario del río Santa Clara a una nueva instalación avanzada de purificación de agua. Actualmente, el programa permanece en la fase de diseño y se prevé que la construcción comience en 2023. Hasta la fecha, VenturaWaterPure ha recibido más de \$4 millones en subvenciones federales. La Ciudad continúa buscando subvenciones y otras oportunidades de costos compartidos para maximizar el valor y minimizar los impactos financieros para nuestra comunidad.

El año pasado estuvo lleno de muchos éxitos gracias al espíritu de resistencia de los miembros de nuestra comunidad, las empresas, el Ayuntamiento y el personal trabajador de la Ciudad. Estoy muy orgullosa de lo que hemos logrado trabajando juntos. Espero proyectos y mejoras más interesantes en el horizonte. ¡Feliz año nuevo y saludos al 2022!

Para obtener más información sobre estas y otras noticias de la ciudad de Ventura, visite www.CityofVentura.ca.gov.

###