



AGENDA DEL CONCEJO MUNICIPAL
AGENDA REVISADA AÑADIDO A LA SESIÓN CERRADA PUNTO 3
LUNES, 15 DE MAYO DE 2023

SESIÓN A PUERTA CERRADA – 5:00 P.M.
SESIÓN ORDINARIA – 6:00 P.M.

REVISADO EL 18 DE MAYO DE 2023

SALONES DEL CONCEJO MUNICIPAL – AYUNTAMIENTO – 501 POLI STREET, VENTURA, CA 93001

JOE SCHROEDER, ALCALDE
Miembros del Concejo:

DISTRITO 1 – LIZ CAMPOS
DISTRITO 2 – DOUG HALTER
DISTRITO 3 – MIKE JOHNSON

DISTRITO 6 – JIM DURAN
DISTRITO 5 – BILL MCREYNOLDS
DISTRITO 4 – DR. JEANNETTE SANCHEZ-
PALACIOS, VICEALCALDESA

Akbar Alikhan
Gerente Interino de la Ciudad

Andrew Heglund
Abogado de la Ciudad

Michael B. MacDonald
Secretario de la Ciudad

AVISO AL PÚBLICO: ESTA REUNIÓN SE CELEBRARÁ EN MODO HÍBRIDO, CON ASISTENCIA PRESENCIAL Y PARTICIPACIÓN VIRTUAL.

Las retransmisiones en directo de las reuniones del Concejo Municipal están disponibles en TV por Cable (Canal 15) y por streaming de video accesible por Internet, en <https://cityofventura.ca.gov/718/Videos>, o en Youtube en <https://www.YouTube.com/cityofventura/live>.

Para acceder a la reunión de forma remota: Únase a la reunión de WebEx en directo en: <https://cityofventura.webex.com/cityofventura/j.php?MTID=m09a692e39208401268c6ced4d6de9810>

Para solicitar hablar sobre una cuestión, utilice la función de chat para notificar al Secretario de la Ciudad, incluyendo el Número de Asunto de la Agenda en su comentario. El Secretario de la Ciudad anunciará a las personas del público que hablen y los promoverá a panelista, lo cual permitirá el uso de cámara y micrófono. Para unirse solo con audio, llame al (213) 306-3065 y utilice el código de acceso: 2557 923 9028

Por favor, tenga en cuenta que la reunión será grabada, y son aplicables todas las reglas de procedimiento y decoro para las personas que asisten presencialmente y las que participan virtualmente.

Para presentar comentarios por escrito (hasta 1,000 caracteres) para ser considerados por el Concejo Municipal e incluidos en los registros públicos, envíe un correo electrónico a cityclerk@cityofventura.ca.gov a más tardar a las 4.00 p.m. la fecha de la reunión, o utilizando el formulario para comentarios del público en www.cityofventura.ca.gov/publicinput. Por favor, incluya en el tema el Número de Asunto de la Agenda.

Esta reunión se celebrará de acuerdo con la Ley Brown, Sección 54953 del Código de Gobierno. Cualquier miembro del público puede asistir a esta reunión. Las preguntas respecto de este tema pueden dirigirse a Michael B. MacDonald, Secretario de la Ciudad, al (805) 654-4787. El Concejo Municipal puede tomar medidas respecto de cualquier cuestión incluida en la Agenda. Las reuniones finalizarán a las 11:00 p.m. Cualquier cuestión pendiente en ese momento quedará pospuesta hasta la siguiente reunión programada de modo ordinario.

LLAMADO AL ORDEN – SESIÓN A PUERTA CERRADA – 5:00 p.m.

PASE DE LISTA

PUBLIC COMMUNICATIONS: *Public comments on Closed Session Items only.*

CLOSED SESSION: *Teleconference/Video Conference Meeting. The Public may not participate in the Closed Session, other than for Public Comments.*

1. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIOS EXISTENTES

Demandante: Las Posas Valley Water Rights Coalition, et al., v. Fox Canyon Groundwater Management Agency, et al., Santa Barbara County Superior Court Case No. VENCI00509700

Autoridad: Código de Gobierno Sección 54956.9(d)(1)

2. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIOS EXISTENTES

Dos Casos

Autoridad: Código de Gobierno Sección 54956.9(d)(2)

3. NOMBRAMIENTO DE UNA EMPLEADA PÚBLICA

Título: Gerente Interino de la Ciudad

Autoridad: Código de Gobierno Sección 54957

Aplazamiento: *Aplazamiento de la Sesión Ordinaria*

LLAMADO AL ORDEN – SESIÓN ORDINARIA – 6:00 p.m.: *The regular meetings of the San Buenaventura (Ventura) City Council also serve as regular meetings of the Successor Agency and Public Facilities Financing Authority when Successor Agency and Public Facilities Financing Authority items are listed on the agenda.*

PASE DE LISTA

JURAMENTO DE LEALTAD

PRESENTACIONES ESPECIALES Y ANUNCIOS

- Interface Children & Family Services – 211 Overview
- National EMS Week
- American Public Works Association Project of the Year Award and National Public Works Week

INFORME DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

COMUNICACIONES MIEMBROS DEL CONCEJO: Según la Sección 54954.2 (a) (2) del Código de Gobierno, la sección de Comunicaciones del Concejo de la agenda brinda al Concejo Municipal la oportunidad de hacer una pregunta para aclarar, hacer un breve anuncio o hacer un breve informe sobre sus propias actividades

COMUNICACIONES DEL GERENTE DE LA CIUDAD

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO: Se espera que los asuntos que aparecen en los Elementos de consentimiento no sean controvertidos y ser actuado por el Concejo Municipal en un momento sin discusión a menos que un concejal, personal de la ciudad o un miembro del público solicita una oportunidad para abordar un tema. Se discutirán los elementos eliminados del calendario de consentimiento al comienzo de los Temas Formales. La aprobación por parte del Concejo Municipal de los Artículos de Consentimiento significa la recomendación del personal es aprobado junto con los términos y condiciones descritos en el Informe Administrativo.

1. **Mover todas las Resoluciones y Ordenanzas presentadas esta noche se consideren leídas solo por título y se renuncie a toda lectura adicional.**
2. **Solicitud de autorización para enmendar los servicios de abogados externos – Best, Best & Krieger para los servicios de litigios de aguas subterráneas de Los Posas**

Personal: Andy Heglund, Abogado de la Ciudad

RECOMENDACIÓN

Autorizar al Abogado de la Ciudad a celebrar un acuerdo de servicios legales enmendado con el bufete de abogados de Best, Best and Krieger, LLP por un monto que no exceda los \$75,000 adicionales para continuar la representación de la Ciudad en el asunto de litigio de Las Posas Valley Water Rights Coalition, et al. v. Fox Canyon Groundwater Management Agency, et al. (Super. Ct. Condado de Santa Bárbara, 2018, No. VENCI00509700).

3. **Solicitud de autorización para enmendar los servicios de asesoría externa - Nossaman LLP para el programa VenturaWaterPure**

Personal: Andy Heglund, Abogado de la Ciudad

RECOMENDACIÓN

Autorizar al Abogado de la Ciudad a celebrar un acuerdo de servicios legales enmendado con el bufete de abogados de Nossaman, LLP por un monto que no exceda los \$300,000 adicionales para continuar la representación de la Ciudad en servicios legales transaccionales relacionados con el Programa VenturaWaterPure.

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

4. [Solicitud de autorización para enmendar los servicios de abogados externos - Lozano Smith para apelaciones de solicitud de permiso comercial de cannabis](#)

Personal: Andy Heglund, Abogado de la Ciudad

RECOMENDACIÓN

Autorizar al Abogado de la Ciudad a enmendar el acuerdo de servicios legales con Lozano Smith, LLP para aumentar la compensación a una cantidad que no exceda los \$200,000 (aumento de \$140,000).

5. [Resolución para ampliar el número de mesas de tarjetas autorizadas para operar dentro de la ciudad, planes para iniciar el proceso de selección de nuevos licenciatarios de salas de cartas](#)

Personal: Andy Heglund, Abogado de la Ciudad

RECOMENDACIÓN

- a. Adoptar una Resolución para ampliar en 100 el número de mesas de cartas autorizadas para operar dentro de la Ciudad. Resolución titulada:

"UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALIFORNIA, QUE AMPLÍA EL NÚMERO DE MESAS DE TARJETAS AUTORIZADAS PARA OPERAR EN SU JURISDICCIÓN EN 100, DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 10.750.430(A) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE SAN BUENAVENTURA"

- b. Indique al personal que comience las cartas de interés de los posibles nuevos licenciatarios de salas de cartas.

6. [Aprobación de Actas del Concejo Municipal – Reuniones Ordinarias celebradas el 10 de abril de 2023 y 24 de abril de 2023 y Reunión Especial de Sesión Cerrada el 10 de abril de 2023](#)

Personal: Michael MacDonald, Secretario de la Ciudad

RECOMENDACIÓN

Aprobar las Actas del Concejo Municipal para las reuniones ordinarias celebradas el 10 de abril de 2023 y el 24 de abril de 2023 y la reunión especial de sesión cerrada el 10 de abril de 2023.

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

7. Enmiendas a los Acuerdos Legales y de Consultoría para el Proyecto del Hogar de Veteranos de Ventura (Ventura Springs)

Personal: Neda Zayer, Directora Interina de Desarrollo Comunitario

RECOMENDACIÓN

- a. Reciba una actualización sobre el Acuerdo de Préstamo de Tarifa de Impacto Diferido para el Proyecto de Vivienda para Veteranos de Ventura Springs por un monto reducido actualizado de \$1,939,414.
- b. Autorizar al Departamento de Finanzas a preparar los documentos necesarios y asignar los cambios de asignación e ingresos a los programas y cuentas apropiados como se especifica en este informe.

Como agencia de vivienda sucesora:

- c. Autorizar al Gerente Interino de la Ciudad a enmendar el contrato existente con Dyer Sheehan Group en \$40,000 a una cantidad no excedente de \$392,500 para ayudar con el resto del proyecto.
- d. Autorizar al Abogado de la Ciudad a enmendar el contrato existente con Best Best & Krieger en \$20,000 a una cantidad no excedente de \$73,500 para completar los documentos requeridos para terminar el resto del proyecto.
- e. Aprobar el financiamiento de la Agencia de Vivienda Sucesora para el año fiscal 2022-2023 de hasta \$ 60,000 para cubrir los costos adicionales para el consultor y los servicios legales como se detalla en este informe.
- f. Autorizar un aumento y permitir que Finanzas asigne un aumento de las asignaciones e ingresos a los proyectos y cuentas adecuados.

8. Adoptar resoluciones actualizadas que autoricen la inversión de fondos en el fondo de inversión de la agencia local del estado

Personal: Greg Morley, Director Financiero Interino

RECOMENDACIÓN

- a. Actuando como el Concejo Municipal adopta una Resolución para actualizar la lista de personas autorizadas que tienen la autoridad para transferir fondos hacia y desde las cuentas del Fondo de Inversión de la Agencia Local de la Ciudad con la resolución titulada:

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

"UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALIFORNIA, AUTORIZANDO LA INVERSIÓN DE DINERO EN EL FONDO DE INVERSIÓN DE LA AGENCIA LOCAL Y RESCINDIENDO LA RESOLUCIÓN NO. 2009-049"

- b. Actuando como la Autoridad de Financiamiento de Instalaciones Públicas adoptar una Resolución para actualizar la lista de personas autorizadas que tienen la autoridad para transferir fondos hacia y desde la cuenta del Fondo de Inversión de la Agencia Local de la Ciudad con la resolución titulada:

"UNA RESOLUCIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIAMIENTO DE INSTALACIONES PÚBLICAS DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA QUE AUTORIZA LA INVERSIÓN DE DINERO EN EL FONDO DE INVERSIÓN DE LA AGENCIA LOCAL Y RESCINDE LA RESOLUCIÓN NO. PF2009-001"

9. Aprobación del Acuerdo de Servicios Generales para Servicios de Personal Temporal con AppleOne Employment Services

Personal: Danielle Keys, Directora de Recursos Humanos

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar y autorizar al Gerente de la Ciudad a ejecutar un Acuerdo de Servicios Generales con AppleOne Employment Services desde el 1 de julio de 2023 hasta el 30 de junio de 2025 para proporcionar servicios de personal temporal en toda la Ciudad a todos los departamentos de la Ciudad.
- b. Autorizar al Gerente de la Ciudad o a la persona designada para extender el Acuerdo por hasta tres períodos de un año después de una revisión de los servicios y tarifas.

10. Solicitud y resolución de subvención del Fondo de Conservación de Tierras y Aguas

Personal: Nancy O'Connor, Directora de Parques y Recreación

RECOMENDACIÓN

- a. Adoptar una Resolución que autorice a la Ciudad a presentar una solicitud al Fondo de Conservación de Tierras y Aguas solicitando \$7.9 millones de dólares para reemplazar la superficie de la cancha de tenis, las luces de la cancha de tenis y las cercas en el Parque Camino Real y agregar hasta 12 canchas de pickleball en un sitio adyacente en el Parque Camino Real. Resolución titulada:

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

"RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALIFORNIA, APROBANDO LA SOLICITUD DE FONDOS DE SUBVENCIONES PARA LA CONSERVACIÓN DE TIERRAS Y AGUAS"

- b. Autorizar al Director de Parques y Recreación, por título, a actuar como agente de la Ciudad para llevar a cabo todas las negociaciones y ejecutar y presentar todos los documentos, incluyendo, pero no limitado a, solicitudes, contratos, enmiendas, solicitudes de pago y cumplimiento de todas las leyes estatales y federales vigentes aplicables que puedan ser necesarias para completar lo mencionado anteriormente.
- c. Autorizar al Departamento de Finanzas a asignar mayores asignaciones e ingresos a los programas y cuentas apropiados para su uso según lo dispuesto en la subvención en caso de que se otorgue la subvención.

11. Acuerdo de licencia de cinco años entre la ciudad de San Buenaventura y American Tower Corporation para servicios de comunicaciones en Hall Canyon y Willis Peak

Personal: Darin Schindler, Jefe de Policía

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar el acuerdo de licencia de propiedad entre la Ciudad de San Buenaventura y American Tower Corporation para el uso continuo de equipos operativos de comunicaciones de radio 911 (Emergencia) y estructuras de antena existentes en Hall Canyon (Torre 89321) por un monto de \$ 49,905.96 para el año fiscal 2023 y \$ 215,052 para el año fiscal 2024 hasta el año fiscal 2027.
- b. Aprobar el acuerdo de licencia de propiedad entre la Ciudad de San Buenaventura y American Tower Corporation para el uso continuo de equipos operativos de comunicaciones de radio 911 (Emergencia) y estructuras de antena existentes en Willis Peak (Torre 8029) por un monto de \$ 33,263.88 para el año fiscal 2023 y \$ 176,603 para el año fiscal 2024 hasta el año fiscal 2027.
- c. Autorizar al Gerente de la Ciudad o a la persona designada como agente de la Ciudad a llevar a cabo todas las negociaciones y ejecutar todos los documentos, incluidas, entre otras, solicitudes, acuerdos, modificaciones y estados de cuenta, con American Tower Corporation en relación con las dos licencias.

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

12. Acuerdo de Servicios Profesionales PW23-1104 con Noble Consultants, Inc. para Servicios de Diseño para el Reemplazo del Muelle del Centro de Vela Leo Robbins

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar y autorizar al Gerente de la Ciudad a ejecutar el Acuerdo sujeto con Noble Consultants Inc., por un monto de \$ 54,396.
- b. Autorizar al Director de Obras Públicas o a la persona designada para ejecutar futuras enmiendas al Acuerdo sujeto hasta una contingencia máxima total de \$ 5,500 por un total que no exceda el monto del Acuerdo de \$ 59,896 y una extensión de tiempo total de 180 días calendario.

13. Año fiscal 2023-2024 Ley de reparación y responsabilidad de carreteras estatales de 2017 Lista de proyectos (SB1)

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar la Lista de Proyectos de la Ley de Reparación y Responsabilidad de Carreteras del Año Fiscal 2023-2024 de 2017
- b. Adoptar una resolución para la Lista de proyectos del año fiscal 2024 para agregar el Proyecto de repavimentación de Telegraph Road y el Proyecto de repavimentación de Navigator Drive, Spinnaker Drive / Anchors Way a la Lista de Proyectos de la Ley de Reparación y Responsabilidad de Carreteras de 2017. Resolución titulada:

“UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA, CALIFORNIA, QUE ADOPTA LA LISTA DE PROYECTOS FINANCIADOS POR SB 1 PARA EL AÑO FISCAL 2023-2024: LA LEY DE REPARACIÓN Y RESPONSABILIDAD DE CARRETERAS”

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

14. Solicitud de un préstamo a bajo interés de la Comisión de Energía de California

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

- a. Adoptar una resolución que autorice al Gerente de la Ciudad, o su designado, a solicitar y aceptar un préstamo de bajo interés de la Comisión de Energía de California de \$507,896 con el propósito de implementar medidas de conservación de energía en varias instalaciones de la ciudad.
- b. Autorizar al Gerente de la Ciudad, o a su designado, a actuar como agente de la Ciudad para llevar a cabo todas las negociaciones y ejecutar y presentar todos los documentos, incluyendo, sin limitación, solicitudes, acuerdos, enmiendas, Resoluciones y estados de cuenta que puedan ser necesarios para aceptar incentivos de la Red Regional de Energía del Sur de California y el Departamento de Energía, y el préstamo a bajo interés de la Comisión de Energía de California para este proyecto de actualización de iluminación de eficiencia energética.
- c. Al recibir la adjudicación del préstamo, autorizar al Departamento de Finanzas a aumentar las asignaciones e ingresos del fondo de Servicios por un monto de \$507,896 en el (los) año (s) fiscal (s), proyecto (s) y cuenta (s) apropiado (s) para su uso según lo dispuesto en el préstamo.
- d. Ordenar al personal que continúe trabajando con la Red Regional de Energía del Sur de California y el Departamento de Energía para buscar reembolsos o subvenciones que mejoren la recuperación y compensen los costos.

15. Acuerdo de Servicios Profesionales PW2021-051 Cuarta Enmienda con Kennedy Jenks Consultants, Inc. para servicios de ingeniería durante la construcción en el Proyecto 97955 – Waterline – Interconexión de Midtown a Westside

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

Aprobar y autorizar al alcalde a ejecutar la cuarta enmienda al Acuerdo de Servicios Profesionales PW2021-051 con Kennedy Jenks Consultants, Inc. por un monto de \$96,522 para un nuevo contrato total de \$1,404,455 y una nueva fecha de finalización del contrato del 31 de diciembre de 2024.

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

16. [Acuerdo de Servicios Profesionales PW23-1103 con Noble Consultants, Inc. para Servicios de Diseño para la Reparación del Muelle de Ventura](#)

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar y autorizar al Gerente de la Ciudad a ejecutar el Acuerdo sujeto con Noble Consultants, Inc. por un monto de \$ 74,124 con una fecha de finalización del contrato del 31 de agosto de 2024.
- b. Autorizar al director de Obras Públicas o a su designado a ejecutar enmiendas futuras al Acuerdo sujeto hasta una contingencia máxima total de \$ 7,500 por un total que no exceda el monto del Acuerdo de \$ 81,624 y una extensión de tiempo total de 180 días calendario.

17. [Adoptar una resolución que amplíe el programa Safe Sidewalks iniciado por los residentes para incluir bordillos y canaletas y rescindir la Resolución 2021-007](#)

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

Adoptar una Resolución que amplíe la Resolución del Programa de Reembolso de Reparaciones de Aceras Iniciadas por los Residentes para incluir reparaciones a bordillos y canalones además de aceras.

18. [Informe final de recursos hídricos integrales de 2023 y actualización del evento de escasez de agua](#)

Personal: Gina Dorrington, Gerente General de Ventura Water

RECOMENDACIÓN

- a. Reciba el Informe Final Integral de Recursos Hídricos 2023.
- b. Confirme que no se desencadena una etapa de escasez de agua en función de las proyecciones actuales de oferta y demanda a las que se hace referencia en el Informe final de recursos hídricos de 2023 y los desencadenantes como se describe en el Plan de contingencia de eventos de escasez de agua de 2020.

ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO (CONTINUACIÓN)

19. Contrato de construcción con Toro Enterprises, Inc. para el Proyecto 96938, Proyecto de Mejoras Temporales del Lote 19a

Personal: Gina Dorrington, Gerente General de Ventura Water

RECOMENDACIÓN

- a. Aprobar y autorizar al alcalde a ejecutar el Acuerdo sujeto con Toro Enterprises, Inc. para el Proyecto 96938, Proyecto de Mejoras Temporales del Lote 19A por un monto de \$599,000 con una fecha de finalización del contrato del 31 de julio de 2023.
- b. Autorizar al director de Obras Públicas o a su designado a ejecutar futuras enmiendas al Acuerdo sujeto hasta una contingencia máxima de \$ 60,000 por un monto total del Acuerdo de \$ 659,000 y una extensión de tiempo total de 20 días hábiles.

20. Orden de compra con núcleo y LP principal para precomprar tubería para el proyecto offshore VenturaWaterPure Ocean

Personal: Gina Dorrington, Gerente General de Ventura Water

RECOMENDACIÓN

Aprobar y autorizar al alcalde a ejecutar una Orden de Compra con Core y Main LP para proporcionar Tubería de Polietileno de Alta Densidad (HDPE) para el Proyecto de Emisario VenturaWaterPure por un monto de \$1,034,642, de acuerdo con la Invitación a Licitación No. B130000727.

TEMA DE LA AUDIENCIA PÚBLICA: *El personal presentará el punto de la audiencia pública y presentará su informe al Concejo. Los miembros del concejo pueden hacer preguntas al personal si lo desean. Cualquier miembro del público puede hablar o presentar pruebas, después de presentar una tarjeta de orador y ser reconocido por el alcalde. Todas las reglas de decoro se aplican durante las audiencias públicas. Cada miembro del Concejo divulgará verbalmente todas las comunicaciones ex parte relativas al tema de la audiencia.*

21. Solicitud de designación de hito histórico para la "Brown/Busch House" en 10807 Telegraph Road (PROJ-15099)

Personal: Neda Zayer, Directora Interina de Desarrollo Comunitario

RECOMENDACIÓN

- a. Llevar a cabo una audiencia pública.

TEMA DE LA AUDIENCIA PÚBLICA (CONTINUACIÓN)

b. Adoptar una Resolución, Resolución titulada:

“UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA QUE DESIGNA LA RESIDENCIA BROWN / BUSCH UBICADA EN 10807 TELEGRAPH ROAD COMO UN HITO HISTÓRICO”

TEMAS FORMALES: *El público puede comentar cada punto enumerado en el orden del día de los Temas Formales a medida que se examina el tema. Los artículos formales pueden ser reordenados a discreción del Presidente. El público puede hablar hasta tres (3) minutos sobre cada punto del orden del día.*

22. Adopción de una resolución salarial revisada para empleados no representados

Personal: Danielle Keys, Directora de Recursos Humanos

RECOMENDACIÓN

Adoptar una Resolución revisada que establece una clasificación sistemática de puestos y una estandarización de los salarios de ciertos funcionarios y empleados remunerados de la ciudad (Resolución salarial) a partir del 22 de mayo de 2023.
Resolución titulada:

“UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA QUE ESTABLECE UNA CLASIFICACIÓN SISTEMÁTICA DE PUESTOS Y UNA ESTANDARIZACIÓN DE SALARIOS PARA CIERTOS FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PAGADOS DE LA CIUDAD DE SAN BUENAVENTURA A PARTIR DEL 22 DE MAYO DE 2023”

23. Enmienda de la Compensación y los Términos del Acuerdo de Empleo del Fiscal de la Ciudad

Presentado por: Joe Schroeder, Alcalde

RECOMENDACIÓN

Adoptar una Resolución que modifique la compensación y los términos del Acuerdo de Empleo del Fiscal de la Ciudad No. 2022-019, y aprobar la Enmienda a la segunda enmienda a dicho Acuerdo, proporcionando un aumento de mérito del cinco por ciento de acuerdo con el Acuerdo de Empleo del Fiscal de la Ciudad, Sección 4.4.

TEMAS FORMALES (CONTINUACIÓN)

24. Olivas Park Drive extensión de carretera y dique Aviso de anuncio de licitación

Personal: Phillip Nelson, Director de Obras Públicas

RECOMENDACIÓN

Recibir y presentar este informe.

25. Hoja de términos con KB Home para 2325 Vista Del Mar (APN: 080-0-020-275)

Personal: Neda Zayer, Directora Interina de Desarrollo Comunitario

RECOMENDACIÓN

Denegar la solicitud de una Enmienda al Programa Costero Local, a menos que KB Home acepte un Acuerdo de Desarrollo, financiado por el solicitante, que:

- a. Incluye las condiciones acordadas, como se indica en el informe del personal;
- b. Utiliza el requisito de la Ordenanza Provisional de Vivienda Inclusiva del 20% de unidades de ingresos moderados para las unidades en venta; y
- c. Requiere que la Ciudad inicie el proceso de Enmienda del Programa Local Costero dentro de los 30 días posteriores a la ejecución del Acuerdo de Desarrollo.

COMUNICACIONES PÚBLICAS: *En cumplimiento con la Sección 54954.3 del Código de Gobierno, Público Comunicaciones es la parte de las reuniones del Concejo reservadas para que los miembros del público se dirijan al Concejo Municipal el tema de cualquier asunto de la Ciudad que no sean temas programados en la agenda. Los comentarios se limitan a los elementos dentro del asunto. Están limitados a no más de tres (3) minutos. Según los protocolos del Concejo Municipal, Los oradores no pueden ceder su tiempo a otro orador. Si hay más de diez (10) comunicaciones públicas Oradores, el tiempo de cada orador se reducirá de tres (3) minutos para que todos los oradores tengan el mismo tiempo para hablar. El Ayuntamiento no puede actuar sobre ningún punto que no esté en el orden del día.*

APLAZAMIENTO

Las comunicaciones al Concejo Municipal son de registro público y pasarán a formar parte de los registros, a los que se puede acceder a través del sitio web de la Ciudad. Tenga en cuenta: direcciones de correo electrónico, nombres, no es requerido incluir direcciones y otra información de contacto, pero si se incluyen en cualquier comunicación al Ayuntamiento, la información hará pública. Si no desea su dirección de correo electrónico o cualquier otra información de contacto que sea pública, puede enviar comunicaciones a través del Servicio Postal de los Estados Unidos al Oficina del Secretario de la Ciudad en 501 Poli Street, Cuarto 204, Ventura, CA 93001.

Si no quieres su información de contacto incluida en el registro público, por favor no incluya esa información en su comunicación. Comuníquese con el Departamento del Secretario de la Ciudad para obtener más información.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita ayuda para participar en esto, comuníquese con la Oficina del Secretario de la Ciudad al (805) 658-4787 o con el Servicio de Retransmisión de California al (866) 735-2929. La notificación 72 horas antes de la reunión permitirá a la Ciudad hacer razonables disposiciones para garantizar la accesibilidad a esta reunión.

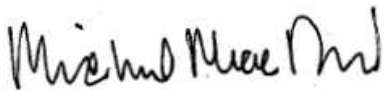
Habrá interpretación en vivo al español. No se requiere una solicitud anticipada de servicios de interpretación.

Los informes administrativos relacionados con esta agenda están disponibles en el sitio web de la Ciudad: <https://www.cityofventura.ca.gov/AgendaCenter>.

Elementos de recursos para el público:

- [Protocolos del Ayuntamiento que incluye Normas de Decoro para el Público](#)
- [Objetivos del Concejo Municipal](#)
- [Principios presupuestarios](#)
- [Carta de la ciudad](#)

Esta agenda se publicó el jueves 18 de mayo de 2023 a las 9:00 a.m. en la Oficina del Secretario de la Ciudad, en el Ayuntamiento de la Ciudad Tablón de Avisos y en el internet.



Michael B. MacDonald, CMC
City Clerk